

PLANTA TIPO



Queremos argumentar la presencia del edificio que proyectamos, significando el carácter predominante que queremos conceder al volumen en el que situamos los depósitos, para resaltar que ellos son el objeto primordial de la actuación.

Y en este sentido, procede anotar el carácter cerrado y masivo del mismo, entonado por un corredor de emergencia que se diseña a efectos de seguridad y de eficiencia energética dado su carácter parietodinámico. De acuerdo con ello, se ha proyectado una piel exterior formada por moldesados de vidrio de una o dos capas, según las orientaciones, recibidos sobre un entramado de perfiles metálicos vistos.

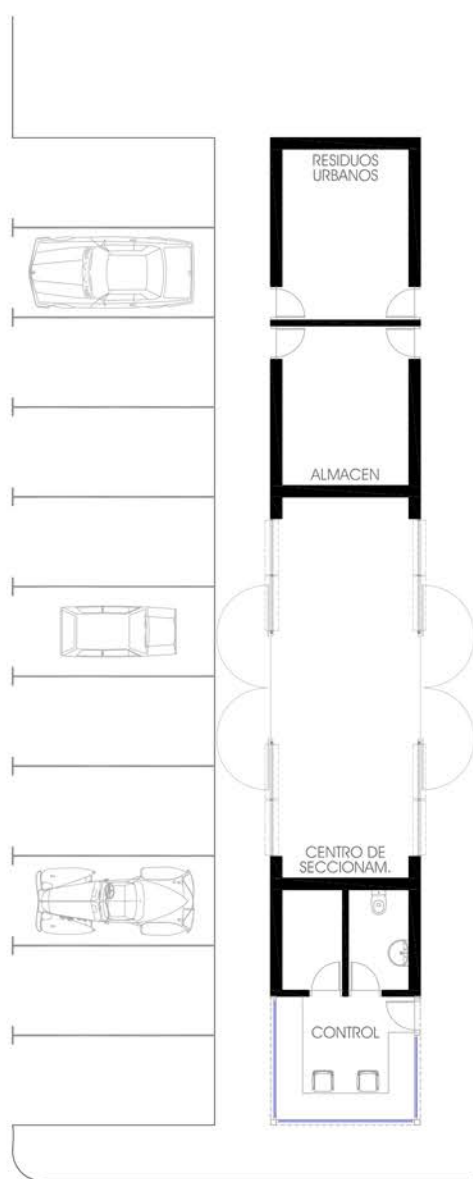
Igualmente parece procedente dejar constancia aquí del deseo de significar este volumen sobre los demás, concediéndole la mayor altura posible permitida por el planeamiento en tanto que los volúmenes en los que se sitúan el Área de Trabajo Técnico, el Área de Acceso Limitado y el Área Pública se resuelven en dos plantas con un marcado carácter horizontal y con generosas aberturas de iluminación que vendrán a facilitar las funciones que en ellos se pretenden.

También es necesario anotar aquí el esfuerzo que hemos puesto en integrar los espacios exteriores que se proyectan para dar lugar a un espacio, que junto con la zona verde contigua, actúen como marco ajardinado del edificio que se proyecta y como protección del oleoducto TALEZA, a cuyos efectos hemos respetado la distancia de 40,00 m a la que hace alusión la Instrucción Técnica Complementaria, MI-P02, con lo que, creemos, se garantizará la total seguridad del nuevo edificio.

El acceso a los edificios se producirá desde la Avenida Academia General Militar, de forma que el Proyecto resuelve el bulevar de acceso y un área de estacionamiento capaz para un total de 219 vehículos, de los cuales 8 son para el uso exclusivo de las personas con movilidad reducida.

Por último, y a fin de mejor identificar los distintos volúmenes de la edificación, proponemos que el edificio de depósito se cierra con una doble piel de termoacústica y de moldesados de vidrio en cuyo intermedio se posiciona el corredor de emergencia, en tanto que el resto de los volúmenes se cerrará con una fachada cerámica ventilada.

En todo caso, queremos dejar constancia aquí del aspecto del conjunto que se diseña, desde el entendimiento de que la actividad que en él tendrá lugar nada tiene que ver con los excesos y con las excentricidades, y que los fondos disponibles deben librarse especialmente, para permitir las funciones que se pretenden en condiciones de seguridad para los depósitos y de confort para sus ocupantes. No obstante, creemos que la envergadura de los cuerpos que integran el edificio y especialmente, el carácter abstracto del cuerpo de depósitos garantizará su configuración como símbolo e ícono de la zona de que se trata, hoy sin interés y mañana. A estos efectos se ha intentado que el cuerpo de depósitos haga frente al parque existente para aprovechar su existencia y para que su presencia pueda hacerse patente desde la circulación así como desde la Carretera Nacional CN-330 y desde la Calle El Coloso.



EDIFICIO AUXILIAR



PLANTA

ALZADOS

